SELETUSKIRI

Suure-Jaani linna kvartal nr. 16 krundi nr.11 A detailplaneering on algatatud Suure-Jaani Linnavolikogu korraldusega 30 juuni 2003. a. nr. 121

Planeeringu eesmärk on Suure-Jaani linna kvartali nr. 16 uue krundijaotuse määramine maa erastamise tarvis. Planeering määrab kahe olemasoleva kinnistu vahele jäävale vabale maatükile sihtotstarbe – Aianduskrunt (Ak). Uus ehitisi antud alale ei ole kavandatud ja selle tõttu on arvestatud planeerimise ja ehitusseaduse § 21^1 lõige 2.

Liiklus korraldus ja tänavad. Detailplaneeringu ala asub Ringpuiestee ääres, mis on 5 m laiusega 2 suunaline sõidutee. Kahel pool teed on haljastus riba puudereaga.

Tehnovõrkude paigutus ja vajalikud servituudid. Ringpuiesteel on elektri õhuliinid. Ringpuiesteel linna vee- ja kanalisatsiooni võrk puudub. Planeeritaval krundil ei ole kaitsealuseid objekte ega ulatu kaitsetsoone.

Planeeritava ala maa bilanss:

Erakasutusega maa	
Aianduskrundi maa	1800 m²
Planeeritav ala kokku	1800 m²